

Isomec allarga il business per un servizio a 360 gradi

L'azienda Create più società per fare sinergie fra immobiliare e risparmio energetico

Isomec è un'azienda «storica» nel settore dell'isolamento termico degli edifici. Ad avere avuto, nel 1979, la felice intuizione di focalizzarsi sul contenimento dei consumi energetici, anche in risposta alla crisi petrolifera, è stato il suo fondatore Valter Manfredi, che tracciò così la rotta attorno a cui l'azienda ha navigato in questi quarantacinque anni. L'evoluzione del mercato e lo spirito imprenditoriale hanno poi fatto il resto, spingendo a cogliere tutte le opportunità e ampliando l'azione verso attività sinergiche attorno al risparmio energetico e alla riqualificazione edilizia. Nel tempo i vertici dell'azienda hanno dato vita a nuove società che si integrano con Isomec e che a breve saranno coordinate da una Holding familiare. «Partendo dalla specializzazione nell'isolamento termico degli edifici e con la convinzione che l'energia che costa meno è quella risparmiata, abbiamo cercato di sviluppare progetti innovativi applicati all'edilizia civile e industriale per contribuire al contenimento dei consumi», spiega Valter Manfredi.

Con questo obiettivo l'attività si è articolata, ampliandosi alle impermeabilizzazioni, ai giardini pensili di tipo estensivo, alla rimozione, smaltimento e bonifica coperture con amianto, ai rivestimenti di facciata e alle coperture discontinue in acciaio, alluminio e pannelli sandwich, fino al rame preinverdito e allo zinco titanio, per le quali Isomec vanta interventi complessi e di pregio in tutto il Nord Italia. Proprio per seguire agevolmente i cantieri anche lontano dall'Emilia-Romagna, nel 2011 l'azienda parmigiana ha affiancato alla sede storica di strada Martinella un ulteriore sito operativo a Firenze, da cui riesce a coprire i progetti realizzati al di sotto degli Appennini.

Sempre in quegli anni, viene costituita la Isomec Energy allo scopo di occuparsi di progettazione e realizzazione di impianti fotovoltaici integrati in copertura. Più di recente, nel 2021, è nata la Isomec Green, diventata interlocutore per gli interventi di riqualificazione energetica a 360 gradi spinti dal Superbonus. Infine la Isomec Home, che ha natura immobiliare ed è focalizzata sulle iniziative di ristrutturazione da realizzare sempre secondo i principi della riqualificazione energetica degli edifici.

«Oggi - aggiunge Manfredi - la costituzione della holding ci consentirà



di coordinare le quattro società che fanno capo alla nostra famiglia, riorganizzandone la gestione in modo ancora più efficace e consentendoci di porci sul mercato come unico interlocutore».

Da diversi anni in azienda è entrata anche la seconda generazione rappresentata dal figlio Michele che sta portando nel gruppo un nuovo slancio verso l'innovazione, applicata ad un settore da qualche anno al centro di una profonda trasformazione. «Per noi è importante saper conciliare la capacità esecutiva tradizionale con la ricerca delle soluzioni più innovative ed efficaci - spiega Michele Manfredi -. Per farlo la fase di progettazione è fondamentale e per questo abbiamo un ufficio tecnico molto strutturato con cinque ingegneri. Oggi siamo pronti per aprire una nuova fase di sviluppo, evolvendoci anche verso l'impiantistica collegata alla domotica. Questo comporterà di passare dall'involucro edilizio alla gestione completa dell'edificio con un aumento delle complessità. Per questo stiamo digitalizzando alcuni processi e cercando sul mercato del lavoro le necessarie competenze specialistiche».

10 mln

Il fatturato dell'azienda

Il gruppo Isomec conta una trentina di dipendenti e ha un fatturato che, escludendo i picchi collegati agli incentivi, si aggira attorno ai 10 milioni di euro.

In alto, foto di gruppo del personale di Isomec davanti alla sede di via Martinella.